

## VAPRAMÄE-VELLAVERE-VITIPALU SIHTASUTUSE NÕUKOGU OTSUS

Vapramäel

22. november 2019 nr 3

Vapramäe-Vellavere-Vitipalu Sihtasutuse halduses olevate Vitipalu matkaradade ja puhkekohtade üleandmine RMK-le

Vastavalt Vapramäe-Vellavere-Vitipalu Sihtasutuse (edaspidi VVV SA) põhikirja punktide 2.3 ja 3.20.6 ja sihtasutuse seaduse § 25 lg 1 p 2 sätestatule (nõukogu nõusolek on juhatusele vajalik nende tehingute tegemiseks, mis väljuvad igapäevase tegevuse raamest, eelkõige selliste tegevuste tegemiseks, millega kaasneb kinnisajade, samuti registrisse kantud vallasajade võõrandamine või asjaõigusega koormamine) ning arvestades asjaolu, et 2019. aasta jaanuaris töostasid Elva vald ja Nõo vald üles küsimuse VVV SA hallatavate matkaradade üleandmiseks RMK-le ning asjaolule, et 30. aprillil 2019 toimunud osapoolte (VVV SA, Nõo vald, Elva vald ja RMK küllastuskorraldusosakond) kokkusaamisel lepiti kokku, et Vitipalu riigimaal olevad objektid (sh Vitipalus eramaal olevad Jõeharu/nõiamaja telkimiskoht ja Nõiamaja puhkekoht) annab VVV SA üle RMK-le. Vastavalt kokkuleppele ja VVV SA nõukogu 14. oktoobri koosoleku ettepanekutele ja järgnenud läbirääkimistele RMK-ga jäavad Vapramäe matkarada koos puhkekohtadega ja loodusmajaga ning Vellavere puhkekohad koos Karijärve matkarajaga VVV SA vastutusalasse ja majandamisele. Tuginedes eeltoodule VVV SA nõukogu

otsustab:

1. Anda Vitipalu matkarajad koos nende juurde kuuluvate infotahvlite, puhke-, telkimis- ja lõkkekohtadega tasuta üle RMK-le järgmises kootseisus:
  - 1.1. Elva jõe ürgoru matkarada pikkusega 15,5 km
    - 1.1.1. Suure-Umbjärve puhkekoht/lõkkekoht
    - 1.1.2. Illi telkimisala
    - 1.1.3. Ohvitseri puhkekoht
    - 1.1.4. Matkaraja tahvel ja viit tervisespordikeskuses
  - 1.2. Viti järve matkarada pikkusega 2,5 km
    - 1.2.1. Matkaonn
    - 1.2.2. Viti järve purre koos ujuvsillaga
    - 1.2.3. Ürgoru/Liivandiku puhkekoht/lõkkekoht
    - 1.2.4. Matkaraja alguse puhkekoht
    - 1.2.5. Vaatetorni puhkekoht/Viti järve lõkkekoht
  - 1.3. Haldjarada/seikluse rada 1,36 km
    - 1.3.1. Nõiamaja puhkekoht koos nõiamajaga
    - 1.3.2. Jõeharu/Nõiamaja telkimiskoht/lõkkekoht
    - 1.3.3. Madalseiklusrada
    - 1.3.4. Haldjaraja skulptuurid
  - 1.4. Metsanduse õpperada 6,5 km



2. RMK ja VVV SA sõlmivad punktis 1 nimetatud üleantava taristu osas järgmised kokkulepped:

- 2.1. Sihtasutusel säilib üleantavatel objektidel tähtajatu tasuta kasutamise õigus õppoprogrammide, matkade ja ürituste läbiviimiseks Vitipalu matkaradadel/puhkekohtades.
- 2.2. Sihtasutusel säilib õigus eramaadel asuvate puhkekohtade (Nõiamaja puhkekoht, Jõeharu/nõiamaja telkimiskoh) likvideerimisel RMK poolt puhkekohtades asuva inventari teisaldamiseks või utiliseerimiseks juhul kui RMK ei teisalda neid uude asukohta.
- 2.3. Juhul kui RMK ei pea mingil põhjusel võimalikuks VVV SA poolt üle antud matkaradade ja puhkekohtade haldamist tulevikus, on VVV SA-l, selle õigusjärglasel või omavalitsustel (Elva vald ja Nõo vald) õigus esmajärjekorras nende tasuta kasutusele võtmiseks.
- 2.4. Seoses Leader programmi kohustustega lepiti kokku Vitipalu matkaradade ja puhkekohtade üleandmise kuupäevaks 1. aprill 2020.
- 2.5. Seoses VVV SA kohustusega SA KIK ees lepiti kokku, et RMK hoiab matkaradsid ja puhkekohtasid kasutuskõlblikena vähemalt 5 aastat viimastest rahaeraldusest, st RMK hooldab üleantavaid objekte vähemalt 5 aastat ehk kuni 1. jaanuar 2025.
- 2.6. VVV SA-l säilib õigus uuendada Elva jõe veeteega seotud RMK maadel asuvaid infotahvleid ilma RMK-lt täiendavat kirjalikku kooskõlastust võtmata, kui need paigaldatakse veeteede projektis olevatesse ja RMK poolt varasemalt kooskõlastatud kohtadesse. VVV SA juhatus teavitab RMK-d infotahvlite paigaldamisest meili või telefoni teel.
- 2.7. VVV SA valmistab ette RMK-le Vitipalu puhkeobjektide üleandmise lepingu seisuga 1. aprill 2020.

3. RMK valmistab ette VVV SA ja RMK vahelise Vapramäe ja Vellavere (Meeri, Karijärve, Aru) puhkekohtade ja matkaradade maakasutuslepingu alates 1. aprill 2020. VVV SA juhatus teeb eelnevalt vastava taotluskirja RMK metsaosakonnale (RMK Tartumaa metskond, Rõõmu tee 6, Tartu, 51013 Tartumaa, e-post [tartumaa@rmk.ee](mailto:tartumaa@rmk.ee)).

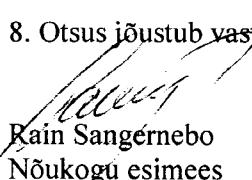
4. Vastavalt eelnevatele kokkulepetele võtab Elva Vallavalitsus alates 1.aprillist 2020 üle Vaikse järve lõkkekoha majandamise, milleks teeb maakasutuslepingu taotluse RMK metsaosakonnale.

5. Otsuse juurde kuuluvad Vitipalu matkaradade, puhke-, lõkke- ja telkimiskohadel asuvad inventaride nimekirjad koos bilansiliste väärtustega (otsuse lisa 1).

6. VVV SA juhatus on kohustatud pärast nõukogu poolt VVV SA halduses olevate Vitipalu matkaradade ja puhkekohtade üleandmise otsuse tegemist RMK-le, teavitama otsusest SA Keskkonnainvesteeringute Keskust.

7. VVV SA nõukogu annab kõikide eelpool kirjeldatud üleandmistega ja maakasutuslepingute sõlmimistega seotud toimingutes õiguse toimingute kooskõlastamiseks ja allkirjastamiseks VVV SA juhusele.

8. Otsus jõustub vastuvõtmisest.

  
Rain Sangernebo  
Nõukogu esimees

**Lisa 1 VAPRAMÄE-VELLAVERE-VITIPALU SIHTASUTUSE NÕUKOGU OTSUSE nr 3 (22.11.2019) juurde -  
Vapramäe-Vellavere-Vitipalu Sihtasutuse halduses olevate Vitipalu matkaradade ja puhkekohtade  
üleandmine RMK-le**

Vitipalu matkaradade, puhke-, lõkke- ja telkimiskohtadel asuva inventari bilansiline väärthus seisuga 22.11.2019. RMK-le üleandmise hetkel arvutatakse bilansilise vääruse lõppseis.

Elva Vitipalu puhkekohad – 01.07.2001 – algmaksumusega 13634,03 eurot

Elva-Vitipalu puhkekohad, 31.10.2013 – algmaksumusega 15053, jääkmaksumusega 9183,54

Hardjarada – 26.07.2013 – algmaksumusega 11187,90

Seiklusrada – 27.11.2014 – algmaksumusega 14300 eurot, jääkmaksumusega 8460,83

Elva-Vitipalu puhkekohad – lisandub 01.12.2019 – algmaksumusega 2035 eurot, jääkmaksumusega 2035 eurot.

**Vitipalu matkaradade, puhke-, lõkke- ja telkimiskohtadel asuvad inventaride nimekirjad.**

**1.1. Elva jõe ürgoru matkarada pikkusega 15,5 km**

**1.1.1. Suure-Umbjärve puhkekoht**

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
1 varjualune	2002	2019
3 teisaldatavat istepinki	2002	2015
1 lõkkekoht grillrestiga	2002	2015
1 pink jal gadega	2002	2015
1 prügikast	2002	2015
1 puukuur	2002	2015
1 ökokäimla	2002	
1 purre koos laudteega 20 jm	2002	2019
1 viit puhkekohta	2002	2015

**1.1.2. Illi telkimiskoht/telkимisала**

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
5 vajualust	2002	2015
5 lõkkekoht grillrestiga 5 tk	2002	2015
3 istepinki 3 tk (teisaldatav)	2002	2015
1 puukuur	2002	2015
1 prügikast	2002	2015
2 ökokäimlat (üks vajab rek-st)	2002	
1 varjualune Suurem	2002	
1 väliklass		2015
1 Viit Illi puhkekohta	2002	2015

**1.1.3. Ohvitseri puhkekoht**

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
4 teisaldatavat istepinki	2002	2015



1.1.4. Matkaraja algus tervisespordikeskuses ja kogu matkarada

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
16 kilomeetri posti	2002	2015
2 infotahvil IV (sipelgad, möhnastik)	2002	2015
15 Infotahvelit VII	2002	2015
3 Infotahvelit VI (suur), sh 1 Tervisespordikeskuses	2002	2015
7 statsionaarne teesulgu		2015
6 Avatavat teesulgu		2015
2 keelavat teesulgu märkidega (Ürgorg ja Umbjärv)		2015
1 viit matkarajale, tervisespordikeskuses	2002	2015

1.2. Viti järve matkarada pikkusega 2,5 km

1.2.1. Matkaonn, 1 tk

1.2.2. Viti järve purre koos ujuvsillaga

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
1 Viti järve purre	2002	2017
1 laudtee 13 jm	2002	2017
2 istepinki (teisaldatavad)		2017

1.2.3. Ürgoru puhkekoht

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
2 teisaldatavat istepinki, amortiseerunud	2002	
1 trepp 38,2 jm	2002	2019
1 statsionaarne istepink	2002	2015
1 lõkkeoht grillrestiga	2002	
1 pinklaud, amortiseerunud	2002	
2 varjualust	2002	2015
1 prügikast	2002	2015
1 puukuur	2002	2018
1 ökokäimla	2002	
1 viit puhkekohta	2002	2015
1 piire 28,2 jm	2002	2018
1 kuivkäimla	2002	

1.2.4. Matkaraja/Viti raja alguse puhkekoht

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
1 nfotahvel	2002	2015
1 varjualaune	2002	
1 prügikast	2002	
1 Viit matkarajale	2002	2015

### 1.2.5. Vaatetorni puhkekoht

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
2 varjualust	2002	2015/2019
1 puukuur	2002	2015
1 prügikast	2002	2015
1 lõkkekoht grillrestiga	2002	2015
1 Ökoköimla	2002	
3 teisaldatavat istepinki	2002	2015
Vaatetorni juures		
1 Prügikast		2015
1 istepink jalgedega		2015

### 1.3. Haldjarada/seikluste rada 1,36 km

#### 1.3.1. Nõiamaja puhkekoht

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
1 Nõiamaja	2002/2009	
1 sild väike 10.2 jm	2002	2019
1 sild suur 22 jm	2002	2018
1 puukuur		2015
1 prügikast		2015
1 lõkkekoht (restita)	2002	

#### 1.3.2. Jõeharu telkimiskohad/nõiamaja telkimiskohad

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
1 lõkkekoht grillrestiga	2002	2015
4 teisaldatavat istepinki	2002	2015
2 varjualust	2002	2015/2019
1 puukuur	2002	2015
1 väliklass		2015
1 ökokäimla	2002	
1 prügikast	2002	2015
1 purre väiksel tiigil		2015

#### 1.3.3. Madalseiklusrada, 1 tk

1 madalseiklusrada		2015
--------------------	--	------

#### 1.3.4. Haldjaraja skulptuurid

13 Haldjaraja skulptuuri		2014
1 teisaldatav istepink		2014
1 jalgedega istepink		2014

### 1.4. Metsanduse õpperada 6,5 km

Nimetus	Rajamise aasta	Rek aasta
19 metsanduse õpperaja infotahvlit		2017

